

共同住宅 1

〈釜山 B 맨션
아파트火災〉

一 가족 8 名 死亡한
高層 아파트 火災

1975. 11. 10

- 12層 95家口에 階段은 하나……
2重으로 잠긴 出入口, 非常口도 없어-

死亡 8 名, 財産被害 4 百萬 원

● 一般事項

建物用途: 共同住宅

所在地: 釜山直轄市 中区

火災日時: 1975. 11. 10. 02:33~03:15

發火位置: A棟 8層 10号 아파트內 厨房附近(推定)

火災原因: 原因不明

● 建物概要

1971年10월에 竣工된 同아파트는 철근 콘크리트 슬라브조로 2個棟으로 構成.

A棟은 地下 12層, 95家口의 아파트이며 B棟은 地下 2層, 地上 4層 建物로서 1~3層은 사무실, 学院, 헬스클럽 等이고 4層은 50家口의 아파트가 있었다.

火災가 난 A棟 8層10号 아파트는 84.5m² (25.6坪)型이었음.

● 火災狀況

불은 1975年 11月 10日, 02:33時頃 同 아파트 A棟 8層 10号 出入口 옆 厨房 부근에서 일어나 안방과 거실 쪽으로 擴散되었는데 깊은 잠에 빠져 있던 Y氏 家族들은 심한 煙氣로 잠에서 깨어나 出入口 쪽으로 빠져 나오지 못하고 안방과 거실로 오가며 서성였다.

아파트 警備室에 있던 L모 警備員이 火災 警報가 울려 밖으로 나가본즉 同 아파트 東쪽 窓門에서 검은 煙氣가 치솟고 있는 것을 發見, 火災 申告를 하는 한편 警備員 6名이 火災 現場으로 달려가 屋內消火栓으로 鎮火를 하려 했으나 현관 出入門이 鉄製인데다 2重으로 잠겨 있을 뿐만 아니라 鉄製 서터가 내려져 있어 열 수가 없어 소용이 없었다.

불이 난 아파트와 7m 정도 떨어진 인접 建物에서도 불을 發見하고 甕줄을 가지고 屋上으로 올라가 火災 現場 배란다를 향하여 10여회 甕줄을 던졌으나 失敗하였다.

火災 警報 벨이 울리자 140家口 800여명의 아파트 住民들은 잠자다 깨어 出動한 消防官들의 案内로 무사히 待避했다.

窓가에서 서성이던 일가족은 煙氣에 쫓겨 더이상 건널 수가 없게 되자 長男(10세)과 2男(9세)을 이불에 싸서 아파트 오른편 언덕배기 계단으로 내던지고 Y氏 夫婦와 Y氏 同生(男, 16세), 女同生(18세)도 뒤이어 뛰어 내렸으나 모두 死亡하였다.

한편 出動한 消防隊에 의해 鎮火作業이 이루어졌으나 高層 아파트인데다 窓門을 즉시 꺼지 못해 불길을 빨리 잡지 못했으며 8層까지 닿는 高架사다리車가 뒤늦게 도착하여 救助作業에는 손을 쓰지 못했다. 03:00時頃 出入門을 열고 消火作業을 벌여 03:15時頃에 完全 鎮火하였으나 아파트 內에 남아있던 長女(6세)와 3男(5세)은 燒死하였다.

●被害狀況

人命被害: 死亡 8名(墜落死 6名, 燒死 2名)

財産被害: 4百萬元

(아파트 1家口 84.5m²完全 燒失, 기타 火災家口의 上下層 家口 燒損 및 水損 等)

●問題点

1. 避難 階段 및 非常口 等 待避 設施 未備.

• 12層 95家口의 아파트에 階段이 하나 뿐이며 非常口 等 기타 待避施設이 일체 안 되어 있었음.

2. 防犯에만 對備한 2重門 設置로 待避에 障礙.

• 玄關이 단 하나의 脫出口 있으나 防犯에 對備하여 鐵製 出入門 外에 鐵製 서너를 設置하고 2重으로 잠가 火災時 즉시 待避하지 못함.

3. 人命 救助作業이 早期에 신속하게 이루어지지 않음.