

(問) 火災豫防을 爲한 安全點檢을 實施하고 있는 貴協會에 眞심으로 감사 드립니다.

제가 防火管理를 擔當하고 있는 建物은 16층의 호텔로 항상 完全한 防火管理의 實現을 爲하여 苦心하고 있으나 언제나 未洽함을 느끼며 反面에 不安을 느끼고 있습니다. 火災豫防業務를 專門으로 研究하고 계몽하시는 貴協會의 意見을 듣고 싶습니다.

(答) 防火管理業務는 性格上 대단히 광범위하고 또한 專門知識을 要하는 分野임에도 불구하고 防火管理라는 業務를 소홀히 여기고 있는 것도 事實입니다.

실상 先生 말씀때로 多數人의 安全을 圖謀하고 有事時 피해를 極少化할 수 있도록 모든 防火設備 종업원, 利用客 등이 하나로 有機的으로 연결되어 화재에 對處할 수 있도록 한다는 것이 결코 쉽게 이루어 질 수는 없다고 봅니다.

우선 先生께서 가장 염두에 두고 管理하셔야 될 것은 호텔 利用客에 대한 安全한 피난方法을 確實하게 確保하셔야 되리라고 봅니다.

“原則적으로 火災는 반드시 發生한다”라는 側面으로 事實으로써 인정하고 그에 對한 對策을 마련하여야 되겠습니다. 무엇보다도 그에 對한 가장 經濟적이고 合理的인 方法을 모색하여 이 建物에 어떻게 適用시킬 것이나를 考慮하셔야 될 것입니다.

勿論 法으로 定하고 있는 各種設備의 設置도 重要하나 그에 못지 않게 重要的 것은 有事時 당황하는

人員을 침착하게 빠른 시간내에 安全한 場所로 대피시킬 수 있는, 即 貴建物에 適用될 수 있는 特別한 方案(秘法?)을 마련하여 종업원에 對한 持續적인 教育을 實施하여 주실 것을 부탁드립니다.

火災가 發生하여 多數의 人命損失이 생길 때마다 느끼는 바이지만 有事時 實際 適用될 수 있는 피난대책이 마련되지 않았고 또한 그 對策에 對한 종업원의 教育訓練이 되어 있지 않다는 問題點이 反復되고 있습니다.

## 相談코너

### 安全點檢

아무리 우수한 防火設備가 잘 갖추어 있어도 이들 設備를 有效適切하게 利用할 수 없다면 그 設備를 設置한 効果는 기대할 수 없다고 봅니다.

다음으로 最善을 다하여 호텔內에서 사용하고 있는 火氣 및 利用客의 吸煙관리, 쓰레기 등의 폐기물의 安全한 處理, 위험물 및 電氣設備 등의 완벽한 點檢 및 補修 등으로 가능한 方法을 動員하여 危險要素를 그때 그때 除去되도록 하여야 되겠습니다.

다음 貴호텔內에 設置되어 있는

各種 防災設備의 維持管理에 보다 깊은 관심을 갖고 모든 設備가 最善의 狀態를 維持하도록 하여야 되겠습니다. 初期 火災時 自動火災探知設備의 警報, 有效適切한 消火器의 使用 등은 대단히 重要하다는 것은 누구나 알고 있는 事實이지만 火災時 警報를 發하지 않았고 消火器 한 번 사용도 하지 못하는 등, 경제적 負擔에도 불구하고 設置된 設備가 無効化하는 事例을 많이 경험해 왔습니다.

다음 有事時 火災가 發生한다면 그 과급영향 및 그 結果를 豫測하여 그에 對한 對策도 마련되어야 하겠습니다.

防火區劃 등을 適切하게 設置하고, 配管 등의 貫通部를 완전히 處理하여 火災로 인한 피해의 확산을 最大限으로 막아야 되겠고 또한 周圍建物로부터의 延燒擴大로 인한 피해도 考慮되어야 하겠습니다. 이는 피해범위의 縮少라는 面에서 뿐만 아니라 保險料의 負擔을 減少시킬 수 있는 利得도 얻게 됨을 認識하시기 바랍니다. 먼저 말씀드린 바와 같이 火災는 반드시 發生한다는 것이 防災를 研究하는 人들의 대부분의 意見인 것 같습니다.

귀 호텔을 이용하는 많은 國內外의 貴重한 人命의 安全을 爲하여 가능한 方法을 모두 動員하여 언제 어디서 發生할지 모르는 火災의 피해를 極少化하기 爲한 特別對策을 마련하고 모든 종업원의 防火意識이 투철하게 定立되도록 교육훈련을 지속적으로 실시하여 주실것을 부탁드립니다.

權 弘 峻 <點檢 1部 課長>